

Na podlagi 24. člena Statuta Javnega zavoda Razvojno informacijskega centra Bela krajina je svet Javnega zavoda Razvojno informacijskega centra Bela krajina na svoji 8. redni seji, dne 22. 12. 2025 sprejel

CENIK

PODJETNIŠKEGA INKUBATORJA BELA KRAJINA

ZA LETO 2026

NAJEM POSLOVNIH PROSTOROV PODJETNIŠKEGA INKUBATORJA BELA KRAJINA

PISARNE

| OBDOBJE | ČAS INKUBIRANJA | CENA/M ² NAJETE POVRŠINE |
|--|-----------------|-------------------------------------|
| Prvo leto | 0 – 0,99 leta | 2,60 EUR |
| Drugo leto | 1 – 1,99 leta | 3,60 EUR |
| Tretje leto | 2 – 2,99 leta | 4,60 EUR |
| Četrto leto | 3 – 3,99 leta | 5,60 EUR |
| Peto leto | 4 – 4,99 leta | 7,15 EUR |
| ZA NEČLANE INKUBATORJA – tržna najemnina (le v primeru prostih kapacitet). | | 9,10 EUR |

* V cene najete površine niso vključeni obratovalni stroški (internet, el. ener., komunala), ki se obračunavajo z DDV.

** V najemnini ni zajet DDV, skladno s čl. 44/2 ZDDV-1.

SEJNA SOBE KOLPA – 25,50 m²

| ČLANI INKUBATORJA | ZUNANJI NAJEMNIKI |
|-------------------|---|
| 7 EUR/uro*** | do 4 ure – 65 EUR |
| | od 4 do 8 ur – 85 EUR |
| | nad 8 ur oz. celodnevni najem – 120 EUR |

* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

** Navedene cene najema so brez DDV-ja.

*** Navedena cena velja ob zakupu minimalno 5 ur z možnostjo koriščenja po urah.

SEJNA SOBA LIVAR – 40,40 m²

| ČLANI INKUBATORJA | ZUNANJI NAJEMNIKI |
|-------------------|---|
| 12 EUR/uro*** | do 4 ure – 85 EUR |
| | od 4 do 8 ur – 110 EUR |
| | nad 8 ur oz. celodnevni najem – 140 EUR |

* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

** Navedene cene so brez DDV-ja.

*** Navedena cena velja ob zakupu minimalno 5 ur z možnostjo koriščenja po urah.

SEJNI SOBI LIVAR IN KOLPA SKUPAJ (BREZ PREGRADE) – 65,90 m²

| ČLANI INKUBATORJA | ZUNANJI NAJEMNIKI |
|-------------------|---|
| 20 EUR/uro*** | do 4 ure – 110 EUR |
| | od 4 do 8 ur – 140 EUR |
| | nad 8 ur oz. celodnevni najem – 180 EUR |

* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

** Navedene cene so brez DDV-ja.

*** Navedena cena velja ob zakupu minimalno 2 ur.

PREDAVALNICA LANE A

| ČLANI INKUBATORJA | ZUNANJI NAJEMNIKI |
|-------------------|---|
| 30 EUR/uro | do 4 ure – 170 EUR |
| | od 4 do 8 ur – 250 EUR |
| | nad 8 ur oz. celodnevni najem – 380 EUR |

* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

* Navedene cene so brez DDV-ja.

DOPLAČILA

| | |
|---|--------------------|
| Storitev hostese | 15 EUR/uro/hosteso |
| Čiščenje (v kolikor je vključena postrežba hrane) | 30 EUR |
| Zahtevnejša tehnična podpora | po dogovoru |

Uporabnina predavalnice in sejne sobe je brezplačna po pisnem sklepu direktorice zavoda.

COWORKING PROSTOR

| NAJEM | CENA ZA 1 DELOVNI PROSTOR |
|------------|---------------------------|
| 2 meseca | 110 EUR |
| Trimesečni | 150 EUR |
| Polletni | 240 EUR |

* Navedene cene so brez DDV-ja.

Cenik na predlog direktorja potrdi Svet JZ RIC Bela krajina in velja od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 oz. do preklica.

Predlagateljica:
Barbara Papež Lavrič, direktorica

Predsednica sveta JZ RIC Bela krajina:
Danijela Nedič Orešič